

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 3-án 19.00.órákor megtartott rendkívüli nyílt üléséről a Hévízgyörki Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodájában.

Meghívott:

Szovics Mihály alpolgármester
 Fercsik Tibor képviselő
 Gedei Tibor képviselő
 Pintér Sándor képviselő
 Rajkó Gábor képviselő
 Zabos István képviselő
 Lukesné Csábi Ágnes jegyző
 Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.

Jelen vannak: Bazan Tibor polgármester
 Szovics Mihály alpolgármester
 Fercsik Tibor képviselő
 Gedei Tibor képviselő
 Rajkó Gábor képviselő
 Zabos István képviselő
 Lukesné Csábi Ágnes jegyző

Bazan Tibor polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 főből 6 fő megjelent.
 Ismertetem a napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1.) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok homlokzatának energetikai korszerűsítése, felújítása (Hévízgyörki Petőfi Sándor Általános Iskola, Hévízgyörki Művelődési Ház és Könyvtár) tárgyában az Új Széchenyi Terv KEOP konstrukcióra pályázat benyújtása, valamint feltételes közbeszerzési eljárás- **MÓDOSÍTOTT**
Előadó: Bazan Tibor polgármester

2.) Egészségügyi rendelő felújítására, korszerűsítésére és belterületi utak, járdák, hidak felújítására pályázat benyújtása
Előadó: Bazan Tibor polgármester

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 főből 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokat.

1.) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok homlokzatának energetikai korszerűsítése, felújítása (Hévízgyörki Petőfi Sándor Általános Iskola, Hévízgyörki Művelődési Ház és Könyvtár) tárgyában az Új Széchenyi Terv KEOP konstrukcióra pályázat benyújtása, valamint feltételes közbeszerzési eljárás - módosított

Az előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz.

Bazan Tibor polgármester: - ismerteti az előterjesztést.-

Rajkó Gábor képviselő: Galgahévízen is most lesz az iskola felújítása, ott benne van a fűtésfelújítás is. Nálunk nem fér bele, hogy a fűtés is meg legyen?

Bazan Tibor polgármester: Olyan pályázatot sikerült elnyerniük, amiben benne volt egy komplex pályázat. Ebben a pályázatban nem lehet, csak nyílászáró meg szigetelés.

Fercsik Tibor képviselő: A fűdémszigetelés 50%-kal megdrágítja?

Bazan Tibor polgármester: Meg voltak adva a fajlagos árak.

Rajkó Gábor képviselő: Ez a szigetelés hogyan lesz megoldva? Annak idején az volt a terv, hogy a tetőtér be lesz építve az iskolában. Ha a szigetelés rámege, utána be lehet építeni a tetőteret?

Bazan Tibor polgármester: Ha lesz olyan lehetőség, hogy a tetőteret be lehet építeni, bármilyen szigetelést fel lehetne venni, de inkább az iskola udvarában egy sportsarnok, tornacsarnok kellene. Addig is sokat fog jelenteni, mert volt olyan év, hogy az iskolában a fűtésszámla évi 11Mft volt.

Fercsik Tibor képviselő: Van-e felső összeghatár, amire lehet pályázni?

Bazan Tibor polgármester: Igen, 150Mft. Elszámolható a közbeszerzésnek a díja, az előkészítési munkák, a projektmenedzser. Ha szállítói finanszírozás nem lesz megoldható, annyiba kerül, hogy hitelt kell felvennünk és annak a kamatai, járulékos költségei. A kormány kiemelt projektként kezeli a két épület felújítását Hévízgyörkön. Köszönöm képviselőtársaimnak, hogy támogatja ezt, hogy megvalósuljon.

Ha más hozzászólás nincs, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltak elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzata a 32/2015. (V.19.) sz. önkormányzati határozata alapján az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok homlokzatának energetikai korszerűsítése, felújítása

1.rész: Hévízgyörki Petőfi Sándor Általános Iskola

2.rész: Hévízgyörki Művelődési Ház és Könyvtár”

tárgyában 2015. május 20-án a felhívás közvetlen és egyidejű megküldésével indított a Kbt. Harmadik Rész (nemzeti eljárásrend), a 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli – feltételes – közbeszerzési eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem alapján a Képviselő-testület felülvizsgálta a beszerzés műszaki tartalmát, és miután az intézmények padlásfödémének hőszigetelését fontos energetikai, megtakarítási lehetőségnek tartja, elrendeli a közbeszerzési műszaki leírás kiegészítését a padlásfödém hőszigetelésével.

A fenti kiegészült műszaki tartalom alapján az építés, felújítás módosított költsége (közbeszerzési becsült érték):

	eredeti költség	módosított költség
Hévízgyörki Petőfi Sándor Általános Iskola	31 750 266 Ft	49 683 428 Ft
Hévízgyörki Művelődési Ház és Könyvtár	14 237 561 Ft	24 160 885 Ft
nettó összesen	45 987 827 Ft	73 844 313 Ft
ÁFA (27%)	12 416 713 Ft	19 937 965 Ft
bruttó összesen	58 404 540 Ft	93 782 278 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárásban a kiegészítő tájékoztatás megadására, egyben hozzájárul az ajánlattételi határidő meghosszabbítására 2015. június 12-én 10.00 óra időpontban.

A műszaki tartalom kiegészítése kapcsán a Képviselő-testület elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

2.) Egészségügyi rendelő felújítására, korszerűsítésére és belterületi utak, járdák, hidak felújítására pályázat benyújtása

Az előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz.

Bazan Tibor polgármester: - ismerteti az előterjesztést.-

Rajkó Gábor képviselő: Az utak hogyan vannak behatárolva?

Bazan Tibor polgármester: A Vörösmarty utca végig és a „csendes ízlésnél”. A kockakő fel lesz szedve. Ha nem tudjuk a Vörösmarty utcát végig ebből az összegből, akkor azt a részt szeretnénk kiváltani, ami most kockaköves.

Rajkó Gábor képviselő: Csak felújításra van a pályázat? Mert csak a Deák F.utca van, ami nem szilárd burkolatú.

Bazan Tibor polgármester: Lehetne új építésre is, de az építési engedély köteles. Bízok abban, hogy nem ez az egy lehetőség lesz az útépitésre.

Fercsik Tibor képviselő: Az orvosi rendelőnél pályázunk, és a pénzhez szabjuk azt, hogy milyen munkát tudunk elvégezni.

Bazan Tibor polgármester: Tetőcsere, szigetelés, nyílászáró csere.

Rajkó Gábor képviselő: Orvosi rendelőnél térjünk vissza, hogy felmérjük, a fűtéskorszerűsítés mekkora összeget jelentene.

Lukesné Csábi Ágnes jegyző: A rendelőben a villanyhálózat nagyon rossz, egyszer már le is égett a védőnőnél, poroltóval kellett eloltani. A múlt héten megint égett volt, a villanyszerelő azt mondta, meg kell csinálni, az egész rendelőben a villanyvezetéket ki kell cserélni, mert balesetveszélyes.

Bazan Tibor polgármester: A villanyvezeték cseréje benne van. De ha nem lesz a pályázat nyertes, akkor a villanyvezetékekkel foglalkozni kell.

Ha más hozzászólás nincs, aki egyetért az *alábbiakkal*: „Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására az egészségügyi rendelő felújítására, korszerűsítésére pályázatot nyújt be, melynek összege a tervezői költségbecslés alapján bruttó 31.581.140.-Ft.

A Képviselő-testület az 1.581.140.-Ft önerőt a 2015.évi tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtására. „kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására az egészségügyi rendelő felújítására, korszerűsítésére pályázatot nyújt be, melynek összege a tervezői költségbecslés alapján bruttó 31.581.140.-Ft.

A Képviselő-testület az 1.581.140.-Ft önerőt a 2015.évi tartalékkeret terhére biztosítja.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására az egészségügyi rendelő felújítására, korszerűsítésére biztosítja a pályázatban nem elszámolható egyéb költséget az alábbi költségbecslés alapján:

Közbeszerzés:	350 000.-Ft + Áfa
Műszaki ellenőr:	400 000.-Ft + Áfa
Projektmenedzser:	600 000.-Ft + Áfa
Mindösszesen:	1.350.000.-Ft + ÁFA= 1.714.500.-Ft

A Képviselő-testület az 1.714.500.-Ft-ot a 2015.évi tartalékkeret terhére biztosítja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be három árajánlatot a közbeszerzési, műszaki ellenőri, projektmenedzseri vállalkozói munkákra.

Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a belterületi utak felújítására pályázatot nyújt be, melynek összege a tervezői költségbecslés alapján bruttó 17.648.000-Ft.

A Képviselő-testület a 2.648.000-Ft önerőt a 2015.évi tartalékkeret terhére biztosítja.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a belterületi utak felújítására biztosítja a pályázatban nem elszámolható egyéb költséget az alábbi költségbecslés alapján:

Műszaki ellenőr:	400 000.-Ft + Áfa
Projektmenedzser:	600 000.-Ft + Áfa
Összesen:	1.000.000.-Ft + ÁFA = 1.270.000.-Ft

A Képviselő-testület a 1.270.000-Ft önerőt a 2015.évi tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be három árajánlatot a műszaki ellenőri, projektmenedzseri vállalkozói munkákra.

Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Gólyáné Dudás Edit gazd.vez.
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

Bazan Tibor polgármester: Javaslom, hogy 3. napirendi pontként vegyük fel az alábbi:
3.) „Hévízgyörk Községért” Emléklap adományozása
Előadó: Bazan Tibor polgármester

3./ „Hévízgyörk Községért” Emléklap adományozása

Az előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz.

Bazan Tibor polgármester: - ismerteti az előterjesztést.- Most értesültünk az intézményvezetőtől, hogy Darabont Eszter hévízgyörki tanuló országos tanulmányi versenyen matematikából 1.helyezést ért el. Sport területén is nagyon ügyes. Úgy gondolom, megérdemli a „Hévízgyörk Községért” emléklapot.

Fercsik Tibor képviselő: Én ezt tudom támogatni.

Bazan Tibor polgármester: Ha más hozzászólás nincs, aki egyetért azzal, hogy Darabont Eszter részére „Hévízgyörk Községért” Emléklapot adományozzunk, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

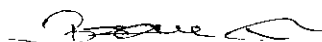
Hévízgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2015.(VI.03.) önkormányzati határozata

Hévízgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Darabont Eszter Hévízgyörk, Templom tér 14.sz. tanuló részére kiemelkedő tanulmányi eredményeiért „Hévízgyörk Községért” emléklapot adományoz.

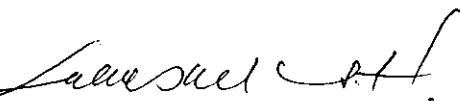
Felelős: Bazan Tibor polgármester
Lukesné Csábi Ágnes jegyző
Hajdu Tünde ig.ea.

Határidő: azonnal

Bazan Tibor polgármester: Holnap lesz az emlékmű avatása és megemlékezés az öreg templom udvarán. . A részvételt megköszönöm, az ülést bezárom.



Bazan Tibor
Polgármester



Lukesné Csábi Ágnes
jegyző